



Wirtschaftliche Vorteile durch ganzheitliche Konzepte

Im Zentrum unserer Planungen steht der Mensch. Für ihn wird das Thema "Wohlfühlen" und "Energieeffizienz" in das Gebäude integriert. Hierzu bieten wir die effektivsten und flexibelsten Möglichkeiten den Anforderungen des Menschen in modernen Gebäuden mit unterschiedlicher Nutzung gerecht zu werden.

Das Konzept zeichnet sich aus durch

- Durchgängigkeit
- Offenheit und Kompatibilität
- Flexibilität.

Die Anforderungen der Gebäudenutzer an Komfort, Sicherheit, Flexibilität und an eine effiziente Energienutzung steigen permanent. Ein Gebäude muss künftig einfach und schnell den unterschiedlichen Nutzerbedürfnissen anpassbar sein und jederzeit die Möglichkeit einer flexiblen Umnutzung bieten. Unser modernes Konzept spannt ein Kommunikationsnetz durch ganze Gebäude und stimmt die einzelnen Gewerke aufeinander ab. Es steigert den Wert einer Immobilie bei gleichzeitiger Optimierung der Betriebskosten und bietet ein Störmeldemanagement mit Sicherheitsfunktionen.

IP als durchgängiges Kommunikationsprotokoll verbindet die Datenwelten der Büro- und Gebäudetechnik. Die vorhandene datentechnische Infrastruktur kann sowohl für das IT-Netzwerk, als auch für die Gebäudeleittechnik genutzt werden.

Mit dem konsequenten Einsatz von IP, von der Sensor/Aktor- über die PC- bis hin zur Management-Ebene, verwenden alle Nutzer ein gemein-

sames Datennetz. Das bedeutet, dass z.B. verteilte Heizungs-/Klima-Sensoren und -Aktoren sowie intelligente Komponenten, wie Bedien-Panel, direkt über das IT-Netzwerk mit der übergeordneten PC-Steuerung kommunizieren können. Eine doppelte Datenhaltung entfällt.

Die Performance von IT-Netzen mit hoher Übertragungsrates bietet, neben der Datenkommunikation für die Gebäudetechnik, ausreichend Leistungsreserven für Bild- und Sprachdaten, Multimediafunktionen, wie VoIP (Voice over IP) oder die Kommunikation via PDAs, Mobiltelefonen oder Web-Kameras.

Das derart vernetzte Gebäude bietet keineswegs nur Komfort und bequeme Bedienung, sondern auch Kostensenkung durch Optimierung des Energieverbrauchs. Abhängig von einzelnen Zuständen der Sensoren und Aktoren lassen sich elektrische Energieverbraucher steuern. Mit der Einbindung von Heizung bzw. Lüftung und der Kommunikation der einzelnen Sensoren, aufgeteilt in den einzelnen Räumen, sorgt das System für ein angenehmes, individuelles Klima. Die Resultate sind Energieeffizienz und Wohlempfinden.

Der Implementierung des Bedienkomforts mit verschiedensten Eingabegeräten wie Touch-Panels, Fernbedienungen, Handys, usw. steht nichts mehr im Weg. Der Integration jeglicher Multimediawünsche sind nun keine Grenzen mehr gesetzt.

Natürlich kommt die Integration der Sicherheit nicht zu kurz. Eine Fülle von Möglichkeiten bietet die Einbin-

dung Ihrer Sicherheitswünsche.

Ein weiteres Thema ist Video over IP. Es bietet dem Betreiber die kosteneffiziente und flexible Verteilung von Inhalten und liefert dem Konsumenten ein umfangreiches Angebot neuer Dienste bei hervorragender, digitaler Qualität. Die flexible Integration in vorhandene Abrechnungssysteme ermöglicht beispielsweise Krankenhäusern und Hotels Dienste wie Pay TV, Video On Demand oder Internet gegen Gebühr anzubieten. Im Gegensatz zu herkömmlichen Installationen, bei denen TV und Radio über eigene Koaxialnetze verbreitet werden, nutzt Video over IP das Datennetz als Transportmedium. Die Vorteile liegen auf der Hand, ein konvergentes Netz mit einer Vielzahl von Anwendungen, statt separater Netze, die zu hohen Kosten betrieben werden müssen. Dazu kommt, dass neben TV und Radio Mehrwertdienste wie Telefonie, Internet, Spiele oder Shopping mit angeboten werden können.

Die Technologien für die Intelligenz in Gebäuden verlangen ein entsprechendes Know-how ganz besonders bei der Projektierung und Inbetriebnahme. Informationen zu den Möglichkeiten der intelligenten Gebäudetechnik, sowie zur Systemintegration erhalten Sie von:

FACET

Postfach 1713
40642 Meerbusch
Telefon: 02132 - 97 11 51
Telefax: 02132 - 13 02 02
www.flexiblespace.de